

Algemene voorwaarden (Websitevoorwaarden)

1. Identiteit

Deze website en alle bijbehorende diensten worden aangeboden door **Banzi Housing & Supply**, handelend onder de naam **Housing in Eindhoven**.

- KvK: **68906382**
- Adres: **Egelstraat 3, 5622 AK Eindhoven**

2. Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op ieder bezoek aan en gebruik van de website van Housing in Eindhoven, op alle informatie, aanbevelingen en content die via de website wordt aangeboden, en op alle bestellingen/afnames van digitale producten, print-on-demand producten en diensten die via of naar aanleiding van de website tot stand komen.
2. Door de website te gebruiken, ga je akkoord met deze voorwaarden.

3. Doel en aard van de content (informatief)

1. De website biedt woon- en interieurinspiratie, tips, aanbevelingen en informatie over (lokale) spots.
2. De informatie is bedoeld als algemene inspiratie en is geen professioneel advies (zoals bouwkundig, juridisch, financieel of medisch advies). Toepassing van tips en ideeën is altijd op eigen verantwoordelijkheid.

4. Affiliate links en aanbevelingen

1. Op de website kunnen links staan naar producten of diensten van derden. Sommige links zijn **affiliate links**. Als je via zo'n link iets koopt, kan Housing in Eindhoven een commissie ontvangen.
2. Jij betaalt hiervoor niets extra.
3. Housing in Eindhoven is niet verantwoordelijk voor de inhoud, levering, garantie, prijzen of service van derden waarnaar wordt gelinkt.

5. Digitale producten

1. Digitale producten (zoals downloads, templates, gidsen) worden geleverd zoals omschreven op de betreffende productpagina.
2. Na levering (download/toegang) kan een digitaal product in principe niet worden "teruggegeven". Als er sprake is van een technisch probleem waardoor je het

product niet kunt downloaden of openen, neem dan contact op zodat we dit oplossen.

3. Digitale producten zijn voor persoonlijk gebruik, tenzij op de productpagina uitdrukkelijk anders staat.

6. Print-on-demand en fysieke producten

1. Print-on-demand producten worden op bestelling geproduceerd. Levertijden en specificaties staan vermeld op de productpagina.
2. Kleuren kunnen in de praktijk afwijken door scherminstellingen en druktechniek.
3. Eventuele retour- en herroepingsregels worden vermeld op de productpagina of in de bestelbevestiging. Bij maatwerk/print-on-demand kan het herroepingsrecht beperkt zijn.

7. Diensten

1. Diensten (bijv. advies, stylinghulp, samenwerkingen of andere werkzaamheden) worden geleverd volgens de afspraken die schriftelijk (per e-mail of offerte) zijn vastgelegd.
2. Tenzij anders afgesproken, is Housing in Eindhoven gerechtigd om werkzaamheden op te schorten bij niet-tijdige betaling.

8. Samenwerkingen en 'Eindhoven Spots'

1. Vermeldingen van locaties, winkels, makers of dienstverleners kunnen redactioneel of in samenwerking tot stand komen.
2. Als er sprake is van een betaalde samenwerking of sponsoring, wordt dit zo duidelijk mogelijk aangegeven.

9. Intellectueel eigendom

1. Alle teksten, foto's, ontwerpen, logo's, downloads en andere content op de website zijn eigendom van Banzi Housing & Supply (Housing in Eindhoven) of worden gebruikt met toestemming van de rechthebbende.
2. Het is niet toegestaan om content te kopiëren, verspreiden, herpubliceren of commercieel te gebruiken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming.
3. Delen via social media is toegestaan met bronvermelding en een link naar de website, mits de content niet wordt aangepast en niet als eigen werk wordt gepresenteerd.

10. Aansprakelijkheid

1. Housing in Eindhoven doet haar best om informatie actueel en correct te houden, maar kan niet garanderen dat alle informatie altijd volledig of foutloos is.
2. Housing in Eindhoven is niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit het gebruik van de website, de content, of het (niet) toepassen van tips en aanbevelingen.
3. Voor zover wettelijk toegestaan is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat je voor een specifiek product of dienst hebt betaald.

11. Nieuwsbrief

1. Als je je inschrijft voor de nieuwsbrief, ontvang je e-mails met inspiratie, updates en (soms) aanbevelingen.
2. Afmelden kan altijd via de afmeldlink in de nieuwsbrief.

12. Wijzigingen

Housing in Eindhoven mag deze voorwaarden aanpassen. De meest recente versie staat altijd op de website. Bij belangrijke wijzigingen kan dit extra worden gecommuniceerd.

13. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze voorwaarden is **Nederlands recht** van toepassing.
2. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland, tenzij dwingend recht anders bepaalt.

Datum: 14-02-2026