

# Privacy Statement

HousingInEindhoven is een informatieve makelaars- en aannemersplatform en brengt vraag en aanbod op de vastgoedmarkt samen. HousingInEindhoven is een handelsnaam van Jandroshi en staat ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 68906382. HousingInEindhoven is gevestigd in (5622AK) Eindhoven aan de Egelstraat 3.

Het doel van deze statement is om u, ongeacht of HousingInEindhoven zich bij u introduceert, te informeren welke gegevens er onder verantwoordelijkheid van HousingInEindhoven worden verwerkt, gedeeld, opgeslagen en voor welke doeleinde, conform de bepalingen van de AVG. Een zorgvuldige omgang met persoonsgegevens is voor HousingInEindhoven van groot belang. HousingInEindhoven houdt zich strikt aan de wet en regelgeving op het gebied van de bescherming van persoonsgegevens. Deze statement is van toepassing op, en beschermt de privacy van, websitebezoekers, (potentiële) verkopers, kopers, (potentiële) opdrachtgevers, leveranciers en andere personen die met, of met wie, HousingInEindhoven contact opneemt (hierna gezamenlijk te noemen: "u" of "klanten"). HousingInEindhoven gebruikt alle persoonlijke informatie die aan haar wordt verstrekt uitsluitend voor de doeleinden waarvoor deze zijn verstrekt en zoals in deze statement beschreven.

## Wie is verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens?

HousingInEindhoven is verwerkingsverantwoordelijke, dit houdt in dat zij de doeleinden en de middelen voor de verwerking van uw persoonsgegevens zelf bepaalt en zelf verantwoordelijk is voor de naleving van de regelgeving hierover.

## Grondslag en doel voor de gegevensverzameling

Het verzamelen en verwerken van gegevens heeft als grondslag

- de uitvoering van de overeenkomst die HousingInEindhoven met u heeft gesloten/gaat sluiten
- waar het in het rechtmatige belang is van HousingInEindhoven
- als het de wettelijke of reglementaire verplichting is van HousingInEindhoven
- als u aan HousingInEindhoven toestemming geeft

## Technische en organisatorische maatregelen

HousingInEindhoven heeft passende technische en organisatorische maatregelen genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen verlies of tegen enige vorm van onrechtmatige verwerking. Verder verzamelt, registreert en beveiligt HousingInEindhoven de gegevens digitaal in een afgeschermd en beveiligd klantsysteem. De beveiliging van gegevens en gegevensverwerking wordt volgens de gestelde normen nageleefd.

## Algemeen

Als u de website van HousingInEindhoven bezoekt, informatie aanvraagt, zich bij HousingInEindhoven aanmeldt of voor een andere reden contact met HousingInEindhoven opneemt, dan registreert HousingInEindhoven persoonsgegevens van u. HousingInEindhoven verwerkt uw persoonsgegevens voor diverse doeleinden en HousingInEindhoven verwerkt alleen de daarvoor noodzakelijke persoonsgegevens. De volgende doelen zijn van toepassing bij de verwerking van persoonsgegevens:

- om contact met u op te kunnen nemen
- om u informatie toe te kunnen sturen
- om medewerkers van HousingInEindhoven en overige betrokkenen te kunnen informeren
- ten behoeve voor het kunnen uitvoeren van de overeenkomst die u heeft/wilt hebben met HousingInEindhoven

### **Welke gegevens HousingInEindhoven van u of klanten verzamelt, verwerkt, deelt en bewaart**

Om u de best mogelijke mogelijkheden te kunnen bieden die op u zijn afgestemd, is het nodig dat HousingInEindhoven bepaalde informatie over u verwerkt. HousingInEindhoven vraagt u uitsluitend om gegevens waarvan zij denkt dat die u werkelijk helpen bij het vinden van de juiste makelaardij, makelaar of leverancier.

- NAW gegevens, e-mail adres en andere contactgegevens
- Geboortegegevens, leeftijd, nationaliteit, burgerlijke staat, geslacht
- Curriculum vitae (CV), informatie over opleiding, stages en werkervaring
- Gegevens over trainingen/cursussen en opleidingen en/of testen die u hebt gevolgd of gedaan
- Referenties en getuigschriften
- Bankrekeningnummer, VAR-verklaring, ID bewijs, werkvergunning
- Andere relevante gegevens

### **Welke gegevens HousingInEindhoven van opdrachtnemers of opdrachtgevers of leveranciers verzamelt, verwerkt, deelt en bewaart**

Bent u een opdrachtgever of opdrachtnemer van HousingInEindhoven dan is het, voor het goed uitvoeren van de overeenkomst, nodig dat HousingInEindhoven informatie over u of individuen binnen uw organisatie verzamelt en gebruikt, zoals

- uw bedrijfsgegevens
- uw e-mailadres, kantooradres en telefoonnummer
- KvK-nummer en BTW-nummer
- andere relevante gegevens

### **Welke bijzondere gegevens HousingInEindhoven verzamelt, verwerkt, deelt en bewaart.**

**Deze bijzondere gegevens worden enkel verwerkt indien dit relevant is en met inachtneming van de wettelijk opgelegde beperkingen**

- Informatie over uw gezondheid en/of strafrechtelijk verleden
- Financiële gegevens, (werkgevers)verklaringen en huidige salaris
- Medische en psychosociale gegevens zoals de lichamelijke en geestelijke gezondheid of doorgemaakte ziektes in het verleden
- Religieuze achtergrond en wensen en grenzen ten aanzien van het werk
- Gegevens over beschikbaarheid, afkomst, arbeidsverleden, beperkingen op de arbeidsmarkt en verlof

### **Waarvoor HousingInEindhoven deze gegevens verzamelt**

Wanneer HousingInEindhoven uw informatie online vindt en zij van mening is dat u geïnteresseerd bent in de diensten van HousingInEindhoven, verzamelt en gebruikt HousingInEindhoven deze informatie over u om te beoordelen hoe HousingInEindhoven u kan helpen en om met u in contact te komen. Verder gebruikt HousingInEindhoven uw gegevens om

- vraag en aanbod op de vastgoedmarkt samen te brengen
- u aanbiedingen te kunnen doen en/of informatie te kunnen verstrekken over de dienstverlening en overige activiteiten en deze beter te kunnen afstemmen op uw wensen
- u te benaderen met woningen en opdrachtnemers die voor u interessant zouden kunnen zijn en eventueel nieuwsbrieven met informatie die voor u interessant zou kunnen zijn. U kunt zich voor deze diensten altijd afmelden
- uw geschiktheid en beschikbaarheid te kunnen beoordelen in verband met bemiddeling naar vast of tijdelijk werk dan wel een (interim) opdracht
- voor naleving van wet- en regelgeving, waaronder maar niet beperkt tot identificatie, arbeidswetgeving, fiscale- en sociale zekerheidswetgeving en bestrijding van fraude

### **Met wie HousingInEindhoven uw gegevens kan delen**

Uitsluitend nadat u daarmee akkoord bent gegaan of indien het in een contract staat opgenomen tussen u en HousingInEindhoven, kan uw persoonsgegevens worden door gegeven aan (potentiële) opdrachtnemers, (potentiële) opdrachtgevers, onderaannemers, leveranciers, overheidsinstanties en andere zakelijke relaties. HousingInEindhoven deelt uw persoonsgegevens op verschillende manieren en op verschillende gronden met verschillende partijen. HousingInEindhoven zal uw informatie in hoofdzaak delen indien HousingInEindhoven van mening is dat dit u helpt om de kans dat u krijgt wat u wilt te maximaliseren. HousingInEindhoven kan ook verplicht worden tot het delen van gegevens, bijvoorbeeld door een gerechtelijk bevel of een gerechtelijk vonnis. De verstrekking van de persoonsgegevens kan ook geschieden op basis van een gerechtvaardigd belang, wettelijke verplichting en/of ter uitvoering van de overeenkomst in overeenstemming met de doelen.

### **Hoe lang wordt de informatie bewaard en wanneer wordt deze vernietigd?**

Informatie wordt zolang bewaard als wettelijk verplicht en/of noodzakelijk is, maar nooit langer dan 5 jaar (uitzonderingen daargelaten). Indien HousingInEindhoven gedurende een periode van 12 maanden geen betekenisvol contact met u heeft gehad zal zij uw bemiddelingsgegevens uit haar systemen verwijderen, tenzij HousingInEindhoven in goed vertrouwen gelooft, of mocht geloven, dat de wet of relevante toezichthouders van HousingInEindhoven verlangen dat zij uw gegevens bewaren. Bijvoorbeeld in verband met een verwacht juridisch proces. Een verzoek tot het verwijderen van informatie kan te allen tijde worden ingediend.

### **Uw privacyrechten**

De privacywetgeving richt zich niet alleen tot degenen die persoonsgegevens verwerken, maar kent ook rechten toe aan personen van wie de gegevens worden verwerkt. U heeft als betrokkene de volgende rechten:

- **Het Inzagerecht** Dit recht biedt u de mogelijkheid om te controleren of, en op welke manier, uw gegevens worden verwerkt.
- **Rectificatie en aanvulling** Wanneer u uw inzagerecht gebruikt en tot de conclusie komt dat gegevens gecorrigeerd moeten worden, kunt u daartoe een verzoek indienen bij HousingInEindhoven.
- **Beperking van verwerking** Dit betreft het markeren van opgeslagen persoonsgegevens met als doel de verwerking ervan in de toekomst te beperken.
- **Recht op menselijke tussenkomst bij besluiten** U heeft als betrokkene het recht niet te worden onderworpen aan een uitsluitend op geautomatiseerde verwerking gebaseerd besluit dat voor u serieuze gevolgen heeft. Hieronder valt ook profilering. Gebruikte algoritmes kunnen mensen ten onrechte selecteren of juist uitsluiten, tussenkomst van een mens kan de procedure een andere wending geven.
- **Recht op dataportabiliteit** Het ontvangen van persoonsgegevens (overdraagbaarheid) in een algemeen leesbaar, digitaal formaat. Hiermee kunt u uw gegevens eenvoudig overdragen aan een andere organisatie.
- **Vergeetrecht** Onder specifieke voorwaarden heeft iemand het recht de persoonsgegevens van hem te laten wissen. Bijvoorbeeld omdat ze verouderd zijn of niet meer relevant. HousingInEindhoven heeft als verantwoordelijke in dat geval ook de plicht om derden, aan wie zij de gegevens heeft verstrekt, te verzoeken deze gegevens te wissen.
- **Recht op bezwaar maken tegen verwerking/recht van verzet** U kunt aan HousingInEindhoven vragen om uw persoonsgegevens niet meer te gebruiken. Dit kan op basis van speciale of persoonlijke redenen zijn.

Als u uw gegevens wilt inzien, wijzigen of verwijderen, dan dient u dit kenbaar te maken door een e-mail of brief te sturen. Om te voorkomen dat mensen voor anderen een verzoek indienen, kan dit verzoek alleen worden gedaan op vertoon van een identiteitsbewijs. Uw verzoek rondom privacy kunt u stellen via [info@housingineindhoven.com](mailto:info@housingineindhoven.com) of schriftelijk naar het adres van HousingInEindhoven: Egelstraat 3, 5622AK Eindhoven. U ontvangt dan zo spoedig mogelijk antwoord. U bent tevens gerechtigd een klacht in te dienen over het gebruik van uw gegevens bij de Autoriteit persoonsgegevens.

#### **Beperking van de verantwoordelijkheden van HousingInEindhoven**

HousingInEindhoven kan geen verantwoordelijkheid nemen voor de naleving van de privacyregelgeving door derden aan wie zij in het kader van de uitoefening van de wettelijke taken gegevens moet verstrekken. Deze partijen bevinden zich in Nederland maar kunnen zich ook in het buitenland bevinden.

#### **Cookies voor de website**

Daarnaast maakt HousingInEindhoven op haar website gebruik van cookies. Een cookie is een klein tekstbestandje dat, bij bezoek aan de website, wordt geplaatst op de harde schijf van uw computer. Een cookie bevat gegevens zodat u als bezoeker kan worden herkend telkens als u de website bezoekt. Het is dan mogelijk om de website speciaal op u in te stellen en/of het inloggen te vergemakkelijken. Op de website van HousingInEindhoven kunt u een aantal links aantreffen naar andere websites. Hoewel deze websites met zorg zijn geselecteerd, kan HousingInEindhoven geen verantwoordelijkheid dragen met betrekking tot het gebruik van uw gegevens door die organisaties. Lees hiervoor de privacy statement van de website die u bezoekt.

#### **Andere communicatiemiddelen**

Indien u gebruik maakt van andere communicatiemiddelen dan e-mail, zoals WhatsApp, Skype, WeTransfer etc. kan HousingInEindhoven op geen enkele wijze verantwoordelijkheid nemen voor de wijze waarop deze communicatiekanalen omgaan met privacy.

#### **Contact**

Menselijke fouten kunnen helaas niet worden uitgesloten. Als u van mening bent dat er iets verkeerd gaat (of er een vermoeden is van een datalek), vraagt HousingInEindhoven u om hiervan direct melding te maken zodat passende maatregelen genomen kunnen worden.

#### **Wijzigingen**

HousingInEindhoven behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen in deze statement. Check daarom regelmatig de statement van HousingInEindhoven voor een update.

Laatste update: 15 september 2021